

# SOMMAIRE

Archibat N°37 Revue maghrébine d'aménagement  
de l'espace et de la construction

## EDITORIAL

8

## OPINION LIBRE

Le Parc du Belvédère en péril

10

La réforme du code de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme

12

## ACTUALITÉ

7<sup>ème</sup> Conférence Espagnole PASSIVHAUS - Premier prix « Maison avec patio »

16

Sfax capitale de la culture arabe 2016

18

## INVITÉ

Slah-Eddine Bensaid - Président Directeur Général de SCET-TUNISIE

20

## NEWS INTERNATIONALES

Pritzker price 2016 - L'architecte chilien Alejandro Aravena

22

Zaha Hadid - Décès d'une Architecte, naissance d'une légende

26

## PORTRAIT

Leila Araghian - Une architecte prodige

30

## RÉALISATION

Nouveau siège de l'ALECSO - La transparence au cœur

32

## IMMOBILIER DE BUREAUX

Les nouvelles tendances de l'espace de bureau

42

Philippe Rahm « l'immeuble évaporé »

44

Tour Maroc Télécom à Rabat

46

Espaces de *coworking* en Tunisie - Un concept en pleine expansion

50

Le siège de la BIAT - Une réalisation contemporaine ancrée dans sa ville

52

Le siège de "wevio" - Un lieu humanisé à la pointe de la technologie

62

Immeuble NIDA - Qualité, efficacité, durabilité

70

LAKE TOWER I - Une opération de haute qualité environnementale

74

Immeuble de bureaux Carte Towers

76

Un centre de vie à Mghira - Le premier du genre en Tunisie

80



# SOMMAIRE

## TECHNIQUES & CONSTRUCTIONS

Cloison amovible 84

## DIPLÔME

Réhabilitation et mise en valeur du domaine Saint-Joseph de Thibar 86

## CONCOURS INTERNATIONAL

La conception du musée de la foi islamique à la Mecque 88

Entretien avec Béchir Souid 90

## CONCOURS NATIONAL

Construction du siège de la direction de la formation professionnelle 92

## PATRIMOINE

Zaouiet Sidi Bou Saïd El Béji - Restauration et mise en valeur 96

## URBANISME

Nouveaux projets d'urbanisme et décentralisation 104

## AILLEURS

Vingt-deux équipes inventent le paris du XXI<sup>ème</sup> siècle 106

## JEUNES ARCHITECTES

Fusion architectes 108

Café et restaurant « THE BIG DIP » - Légèreté et évasion 110

Concours International Film City Tower Mumbai 112

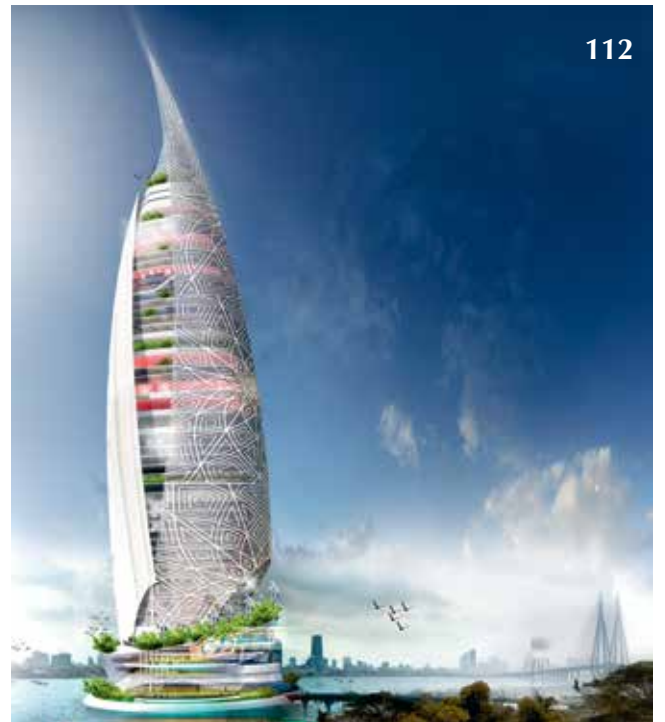
## MAISON

Villa Ecrin - Sousse Kantaoui 114

## ART

Houda Ghorbel et Wadi Mhiri 116

Nadia Zouari - La générosité à l'œuvre 118



Suite à l'omission commise dans le dernier numéro Archibat 36, rubrique maison, notre équipe de rédaction présente ses excuses à l'architecte Khaled Cheikhrouhou et souhaite préciser, qu'il était le maître d'œuvre de la maison en question.