

# SOMMAIRE

Archibat N° 41

Revue maghrébine d'aménagement  
de l'espace et de la construction



## ÉDITORIAL

10

## OPINION LIBRE

Plaidoyer pour l'avènement d'une politique de la ville et des territoires  
Lettre ouverte à M. le Chef du Gouvernement

12

## HOMMAGE

Foued Elleuch  
Hommage à la sensibilité de l'architecte et à la générosité de l'homme

18

## PUBLI-RÉDACTIONNEL

L'ESAD Tunis conforte sa stratégie d'ouverture sur le monde

20

## ACTUALITÉS

Bizerte Smart City  
Un défi à relever...

22

Fondation Djerba Développement Durable

26

Programme de Modernisation des Établissements Scolaires (PMES)

28

L'École Nationale d'Architecture et d'Urbanisme  
Des actions qui débordent les murs

30

Planification urbaine et aménagement du territoire  
Retour sur expériences, témoignage de l'urbaniste Jellal Abdelkafi

32

Effervescence des espaces dédiés aux Start-up à Tunis

34

Start-up Prefabulous  
Le fabuleux destin du préfabriqué

40

## NEWS INTERNATIONALES

Station F  
Le plus grand accélérateur de Start-up au monde

42

Centre Botín à Santander

46

Focus sur les architectes africains émergents  
Une notoriété à l'international

50

## RÉALISATION

Huilerie et conserverie de Segermès  
Raviver l'esprit des lieux

56



80



108



88



114

# SOMMAIRE

## MAISON

"UN CHARME QUI SE MANIFESTE GRADUELLEMENT..."	62
Dar L - Une maison sur mesure	64
Villa Anisette - Un morceau choisi	74
Villa 44 - Voir sans être vu	80
Réalisations marocaines - Filtrage et transparence	88

## DIPLÔME

Nakhlet Oued El Bey 2017	
Restructuration intégrée de « Houmet El Oued » à Gafsa	100

## URBANISME

Médiratouna	
Un outil pour accompagner un processus d'appui à des stratégies de développement de neuf villes tunisiennes (SDV)	102

## PATRIMOINE

Restauration du théâtre municipal de Tunis	
La bonbonnière fait peau neuve !	104
Le Palais Ennejma Ezzahra	
Projet d'extension et de réaménagement des locaux annexes du palais Ennejma Ezzahra et de ses espaces extérieurs	108

## PHOTO

l'Urbex - Chasse au trésor dans la ville	112
--	-----

## ART

Othmane Taleb - Un artiste libre	114
----------------------------------	-----