

# SOMMAIRE

Archibat N°36 Revue maghrébine d'aménagement de l'espace et de la construction



14

## Editorial

6

## Opinion libre

Évolution Des Systèmes Constructifs,  
Défi majeur pour le développement du secteur du bâtiment

8

Une autre vi(II)e est possible !

10

## PUBLI-INFO

Doremail, une aventure tunisienne

12

## News internationales

House of Dior, Histoire d'une architecture haute couture

14

Une star d'architecture signe le nouveau siège social de Facebook

16

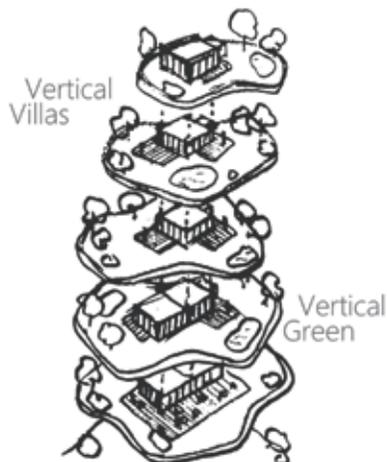
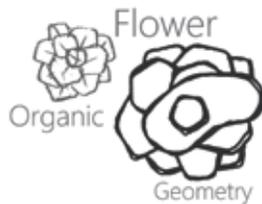
Batimat 2015 sous le signe de l'innovation, du service et du digital

18



16

34



## L'IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

Nouvelle stratégie de l'habitat, rencontre avec M. Anis GHEDIRA 24

Rencontre avec M. Mohamed El Khames LABIDI 28

## REPENSER L'HABITAT

Vers un habitat soutenable 30

Écoquartier La Soukra 31

L'habitat intermédiaire 32

Projets résidentiels, tendances internationales 34

Une alternative innovante : l'habitat participatif 38

L'arche en l'île, un projet d'habitat participatif 39

## IMMOBILIER RÉSIDENTIEL DE LUXE

Résidence Marbella, un «pueblo» marsois 40

Résidence, les terrasses de La Soukra 42

Résidence, le Patio à La Marsa 52

58

36



# SOMMAIRE

## DIPLÔME

Entre œuvre d'art et temple du savoir, bibliothèque nationale de Tunis 66

## URBANISME

L'attractivité des villes, cet atout pour l'avenir des territoires 68

## AILLEURS

Quand Alger se réconcilie avec son pacte fondateur 70

## JEUNES ARCHITECTES

BAAK architectes associés, Ahmed BLAICH & Kacem AZZOUZ 80

## CONCOURS

Projet de construction d'une clinique multidisciplinaire 88

## MAISON

La villa BA une scénographie architecturale 90

## ART

Noutayel Belkadhi, ingénieux Sculpteur 96

## EXPO

MuCEM, les fragments d'une Tunisie contemporaine 98

## LIVRE ET LIVRAISON

La Route des consuls 102

Les territoires de la diplomatie à Tunis, d'Adnen El Ghali

